



ประกาศจังหวัดฉะเชิงเทรา

เรื่อง ประกาศขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง

ด้วยจังหวัดฉะเชิงเทรา มีความประสงค์จะขายทอดตลาดอาคารและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งตั้งอยู่บนที่
ราชพัสดุ ประเภททั่วไป แปรหมายเลขทะเบียนที่ พจ ๑๐๘ ถนนชมชื่นระเวช ตำบลตะพานหิน
อำเภอตะพานหิน จังหวัดฉะเชิงเทรา จำนวน ๓ รายการ ดังนี้

๑. บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ (หลังที่๑) เป็นหลังลำดับที่ ๑๐ จำนวน ๑ หลัง
๒. บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ (หลังที่๒) เป็นหลังลำดับที่ ๒๑ จำนวน ๑ หลัง
๓. บ้านพักข้าราชการระดับ ๑-๒ (หลังที่๓) เป็นหลังลำดับที่ ๒๒ จำนวน ๑ หลัง

โดยมีราคาขั้นต่ำในการประมูล รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๔๕,๐๐๐ บาท (สี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน) และมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. ผู้สนใจขอดูอาคารและสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวได้ที่โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชตะพานหิน
ตำบลตะพานหิน อำเภอตะพานหิน จังหวัดฉะเชิงเทรา ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปในเวลาราชการ

๒. จะขายทอดตลาดโดยวิธีประมูลด้วยวาจาตามหลักกฎหมายทั่วไปและจารีตประเพณีในการ
ขายทอดตลาด ณ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชตะพานหิน ในวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๕ เวลา ๑๐.๐๐ น.
เป็นต้นไป ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลต้องนำบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมถ่ายสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนลง
นามรับรอง เพื่อแสดงแก่คณะกรรมการฯ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น.- ๑๐.๐๐ น. ในวันประมูล ผู้ที่ไม่ได้ลงชื่อไว้
ไม่มีสิทธิ์เข้าร่วมประมูล

๓. ผู้ที่เข้าร่วมประมูลจะต้องเสนอราคาไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำในการประมูล ผู้ที่ให้ราคาสูงสุดจะ
เป็นผู้ประมูลได้ กรณีที่มีการเสนอราคาเท่ากัน คณะกรรมการสงวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาให้ผู้เข้าประมูลรายใด
เป็นผู้ประมูลได้ ตามที่เห็นสมควรและเหมาะสม

๔. ผู้ประมูลได้ ต้องชำระราคาเป็นเงินสดเต็มจำนวน เมื่อการประมูลบริบูรณ์ต่อคณะกรรมการ
ขายทอดตลาดในทันที กรณีไม่อาจชำระราคาเต็มจำนวนได้ ต้องวางมัดจำไม่น้อยกว่าร้อยละห้าสิบของราคาที่
ประมูลได้ การชำระราคาส่วนที่เหลือ ชำระให้ครบถ้วนภายใน ๗ วัน ทำการ

๕. ถ้าผู้ชนะการประมูลละเลยไม่ชำระราคาให้ครบถ้วน ตามข้อ ๔ คณะกรรมการขายทอดตลาด
จะดำเนินการประมูลใหม่ในทันที ถ้าการประมูลใหม่ได้ราคาสุทธิต่ำกว่าประมูลได้ในครั้งแรกผู้ชนะการประมูล
ในครั้งแรกจะต้องรับผิดชอบใช้ราคาในส่วนของขาด

๖. ผู้ชนะการประมูลต้องดำเนินการรื้อถอนอาคารที่ประมูลได้ และขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อ
ถอนตลอดจนปรับพื้นที่ให้อยู่สภาพเรียบร้อยภายใน ๑๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ชนะการประมูล

๗. กรณีที่ผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาตามข้อ ๖ ต้องชำระ
ค่าปรับในอัตราวันละ ๕๐๐ บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ตั้งแต่วันที่พ้นกำหนดจนถึงวันที่คณะกรรมการฯ ได้
ตรวจสอบเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

๘. หากผู้ชนะการประมูลไม่ดำเนินการตามข้อ ๖ ให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนด จังหวัดพิจิตร จะดำเนินการจ้างบุคคลอื่นให้ดำเนินการโดยผู้ชนะการประมูลเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย และจังหวัดพิจิตรสงวนสิทธิ์ที่จะยึดหนังสือทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดของผู้ชนะการประมูลไว้จนกว่าผู้ชนะการประมูลดำเนินการตามข้อ ๖ แล้ว

๙. การรื้อถอนอาคารราชพัสดุ ผู้ประมูลได้จะต้องระมัดระวังมิให้กระทบกระเทือนต่อความมั่นคง แข็งแรงของอาคารข้างเคียง และหรือบุคคลหนึ่งบุคคลใด หากมีความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นผู้ประมูลได้ต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

๑๐. จังหวัดพิจิตร สงวนไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้ หากคณะกรรมการตรวจสอบพบและพิจารณาเห็นว่าผู้ประมูลมีพฤติการณ์สมยอมราคาหรือเหตุอื่นใดที่เห็นได้ว่าผู้ประมูลได้ไม่สามารถดำเนินการได้ตามเงื่อนไข

๑๑. ผู้สนใจสามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติม ได้ที่โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราช ตะพานหิน ฝ่ายบริหารทั่วไป งานพัสดุ โทรศัพท์หมายเลข ๐ ๕๖๖๒ ๑๓๕๕

ประกาศ วันที่ ๒๘ มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๕



(นางเกศศิริโชติ คังศิริถาวร)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชตะพานหิน
ผู้มีอำนาจการแทน ผู้ว่าราชการจังหวัดพิจิตร